

Số: /TB-UBND

Yên Thế, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc lấy ý kiến nhân dân về Điều chỉnh các Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Cầu Gò; xã Tân Hiệp; xã Tam Hiệp; xã Đồng Tâm và xã Tân Sỏi, huyện Yên Thế, đến năm 2035, tỷ lệ 1/5.000; Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng khu liên hiệp thể thao, tỷ lệ 1/500

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018;

Căn cứ Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở ngày 10/11/2022;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị định số 59/2023/NĐ-CP ngày 14 tháng 8 năm 2023 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật thực hiện dân chủ ở cơ sở; Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Công văn số 303/SXD-QHKT ngày 22 tháng 7 năm 2025 về việc hướng dẫn một số nội dung trong công tác lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch đô thị và nông thôn trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh.

Chủ tịch UBND xã Yên Thế thông báo về việc lấy ý kiến Nhân dân về Điều chỉnh các Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Cầu Gò; xã Tân Hiệp; xã Tam Hiệp; xã Đồng Tâm và xã Tân Sỏi, huyện Yên Thế, đến năm 2035, tỷ lệ 1/5.000; Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng khu liên hiệp thể thao, tỷ lệ 1/500, cụ thể như sau:

1. Niêm yết, trưng bày tại nơi công cộng

- Niêm yết hồ sơ Điều chỉnh các Quy hoạch và mẫu phiếu tham gia ý kiến tại Trung tâm Phục vụ hành chính công xã.

- Thời gian niêm yết, lấy ý kiến: 20 ngày kể từ ngày ban hành thông báo.
- Hồ sơ niêm yết: Các bản đồ quy hoạch và thuyết minh quy hoạch; Phiếu xin ý kiến.

2. Tổ chức Hội nghị

- Dự kiến tổ chức tại Hội trường xã (dự kiến tổ chức 01 buổi trong thời hạn 20 ngày kể từ ngày ban hành thông báo), thời gian cụ thể sau khi thống nhất với Chủ đầu tư, UBND xã, UB MTTQ xã.

- Thành phần Hội nghị:

+ Đại diện UBND xã;

+ Đại diện UB MTTQ xã;

+ Bí thư, Trưởng thôn, Trưởng Ban CTMT các thôn, bản, tổ dân phố có liên quan;

+ Đại diện chủ đầu tư, đơn vị tư vấn;

+ Cộng đồng dân cư có liên quan: Giao Trưởng các thôn, bản, tổ dân phố: Đồng Thép, Đồng Bông, Luộc Giới, Phan, Chùa (thôn và TDP), Hoàng Long, Hồi, Hoàng Hoa Thám, Bà Ba, Chẽ, Đề Thám, Liên Cơ, Cả Dinh, Tân Kỳ, Tân Hồng, Tân Mải, Phú Bản, Mạc 2, Đề Năm, Hồng Lạc thông báo đến cộng đồng dân cư.

3. Công khai trên trang Thông tin điện tử xã: Thông qua Cổng thông tin điện tử, trang thông tin điện tử của UBND xã tại địa chỉ <http://yenthe.bacninh.gov.vn> (sau đó vào phần văn bản/văn bản lấy góp ý).

4. Cách thức tham gia ý kiến

- Tham gia ý kiến trực tiếp tại Hội nghị cộng đồng dân cư;

- Gửi phiếu ý kiến về UBND xã (địa chỉ: thôn Đề Năm, xã Yên Thế)

UBND xã Yên Thế trân trọng thông báo về việc lấy ý kiến Nhân dân về Điều chỉnh các Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Cầu Gò; xã Tân Hiệp; xã Tam Hiệp; xã Đồng Tâm và xã Tân Sỏi, huyện Yên Thế, đến năm 2035, tỷ lệ 1/5.000; Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng khu liên hiệp thể thao, tỷ lệ 1/500./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy, HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- UB MTTQ xã;
- Văn phòng HĐND và UBND;
- Các phòng: Kinh tế, Văn hóa - Xã hội;
- Ban QLDA XD Yên Thế;
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công;
- Các thôn, bản, tổ dân phố;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Văn Hiếu