

Số: /KH-UBND

Yên Thế, ngày tháng 6 năm 2026

KẾ HOẠCH

Tổ chức lấy ý kiến nhân dân về Điều chỉnh các Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Cầu Gò; xã Tân Hiệp; xã Tam Hiệp; xã Đồng Tâm và xã Tân Sỏi, huyện Yên Thế, đến năm 2035, tỷ lệ 1/5.000; Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng khu liên hiệp thể thao, tỷ lệ 1/500

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018;

Căn cứ Luật Dân chủ ở cơ sở số 10/2022/QH15 ngày 10/11/2022;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị định số 59/2023/NĐ-CP ngày 14 tháng 8 năm 2023 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật thực hiện dân chủ ở cơ sở; Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Công văn số 303/SXD-QHKT ngày 22/7/2025 về việc hướng dẫn một số nội dung trong công tác lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch đô thị và nông thôn trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh.

Thực hiện các quy định của pháp luật về dân chủ ở cơ sở, quy hoạch đô thị và nông thôn, Chủ tịch UBND xã Yên Thế xây dựng Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến nhân dân về Điều chỉnh các Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Cầu Gò; xã Tân Hiệp; xã Tam Hiệp; xã Đồng Tâm và xã Tân Sỏi, huyện Yên Thế, đến năm 2035, tỷ lệ 1/5.000; Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng khu liên hiệp thể thao, tỷ lệ 1/500 với những nội dung chính như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Lấy ý kiến của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan tham gia đóng góp ý kiến vào quy hoạch theo quy định của pháp luật.

- Phát huy tăng cường dân chủ ở cơ sở, bảo đảm quyền của nhân dân được biết, được tham gia ý kiến, quyết định, thực hiện và giám sát việc thực hiện dân chủ ở cơ sở.

2. Yêu cầu

Việc thực hiện công khai phải đảm bảo đầy đủ các nội dung, hình thức và thời điểm theo quy định.

II. QUY TRÌNH TRIỂN KHAI, KẾ HOẠCH THỰC HIỆN

1. Đối tượng lấy ý kiến:

Tổ chức, người dân trong vùng điều chỉnh quy hoạch.

2. Hình thức lấy ý kiến nhân dân

Tổ chức lấy ý kiến nhân dân thông qua các hình thức:

- Niêm yết, trưng bày tại nơi công cộng để tiếp nhận ý kiến của người dân;
- Hội nghị lấy ý kiến của cộng đồng dân cư;
- Thông qua hòm thư góp ý;
- Thông qua Cổng thông tin điện tử, trang thông tin điện tử của UBND xã tại địa chỉ <http://yenthe.bacninh.gov.vn>, phần Văn bản/Văn bản lấy góp ý.

3. Thời gian và cách thức thực hiện

- a. Niêm yết, trưng bày tại nơi công cộng để tiếp nhận ý kiến của người dân
 - Niêm yết hồ sơ Điều chỉnh các Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Cầu Gò; xã Tân Hiệp; xã Tam Hiệp; xã Đồng Tâm và xã Tân Sỏi, huyện Yên Thế, đến năm 2035, tỷ lệ 1/5.000; Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng khu liên hiệp thể thao, tỷ lệ 1/500 và mẫu phiếu tham gia ý kiến tại Trung tâm Phục vụ hành chính công xã.

- Thời gian niêm yết, lấy ý kiến: 20 ngày kể từ ngày ban hành kế hoạch.

- b. Hội nghị lấy ý kiến của cộng đồng dân cư

- Tổ chức Hội nghị lấy ý kiến của cộng đồng dân cư tại Hội trường xã (dự kiến tổ chức 01 buổi trong thời hạn 20 ngày kể từ ngày ban hành kế hoạch).

- c. Tiếp nhận ý kiến đóng góp qua hòm thư góp ý

- Phiếu ý kiến của người dân gửi về UBND xã trực tiếp tại bộ phận Văn thư tại Văn phòng HĐND và UBND hoặc qua hình thức bưu chính theo địa chỉ: UBND xã Yên Thế, địa chỉ thôn Đề Năm, xã Yên Thế, tỉnh Bắc Ninh.

- Bộ phận Văn thư của Văn phòng HĐND và UBND xã tiếp nhận các góp ý trực tiếp tại bộ phận văn thư, thông qua hòm thư bưu chính của UBND xã.

d. Thông qua Cổng thông tin điện tử, trang thông tin điện tử của UBND xã

- Thông báo công khai việc lấy ý kiến nhân dân qua trang thông tin điện tử của UBND xã tại địa chỉ: <https://yenthe.bacninh.gov.vn/>, phần Văn bản/Văn bản lấy góp ý.

- Địa chỉ nhận ý kiến: congtdtxayenthe@gmail.com

- Thời gian lấy ý kiến: 20 ngày kể từ ngày ban hành kế hoạch.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc xã: thực hiện giám sát việc lập và tổ chức thực hiện kế hoạch tổ chức lấy ý kiến Nhân dân.

2. Ban Quản lý dự án xây dựng Yên Thế

- Chỉ đạo đơn vị tư vấn tổ chức niêm yết tại nhà văn hóa các thôn, bản, tổ dân phố (trong quá trình niêm yết cần lập biên bản về việc niêm yết và kết thúc niêm yết công khai).

- Cung cấp hồ sơ, tài liệu, phiếu ý kiến để thực hiện xin ý kiến Nhân dân.

- Thực hiện giải thích, giải trình về các nội dung mà người dân có ý kiến thắc mắc, yêu cầu làm rõ.

- Tổng hợp, báo cáo kết quả lấy ý kiến gửi UB MTTQ xã, UBND xã.

- Báo cáo tổng hợp nội dung tham gia ý kiến của nhân dân, thực hiện tiếp thu, giải trình, làm rõ trước khi nộp hồ sơ trình thẩm định.

3. Văn phòng HĐND & UBND xã

- Đăng tải Kế hoạch này và hồ sơ, tài liệu để lấy ý kiến của người dân trên trang thông tin điện tử của xã.

- Tổng hợp số lượng phiếu ý kiến của hộ gia đình, cá nhân nhận được qua đường bưu chính và qua Trang thông tin điện tử, email gửi UBND xã.

4. Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công

Thông tin về kế hoạch Tổ chức lấy ý kiến nhân dân các đề án Điều chỉnh các Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Cầu Gò; xã Tân Hiệp; xã Tam Hiệp; xã Đồng Tâm và xã Tân Sỏi, huyện Yên Thế, đến năm 2035, tỷ lệ 1/5.000; Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng khu liên hiệp thể thao, tỷ lệ 1/500 trên hệ thống loa truyền thanh của xã và các trang thông tin, fanpage của xã.

4. Trưởng các thôn, bản, tổ dân phố: Đồng Thép, Đồng Bông, Luộc Giới, Phan, Chùa (thôn và TDP), Hoàng Long, Hội, Hoàng Hoa Thám, Bà Ba, Chẽ, Đề Thám, Liên Cơ, Cả Dinh, Tân Kỳ, Tân Hồng, Tân Mai, Phú Bản, Mạc 2, Đề Năm, Hồng Lạc thông báo trên loa truyền thanh của thôn, bản, phố và các

hình thức phù hợp (Zalo, mạng xã hội v.v.) để Nhân dân trên địa bàn nắm được nội dung, thời gian tham gia ý kiến.

Trên đây là Kế hoạch Tổ chức lấy ý kiến nhân dân về Điều chỉnh các Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Cầu Gò; xã Tân Hiệp; xã Tam Hiệp; xã Đồng Tâm và xã Tân Sỏi, huyện Yên Thế, đến năm 2035, tỷ lệ 1/5.000; Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng khu liên hiệp thể thao, tỷ lệ 1/500./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy, HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- UBNDTTQ xã;
- Văn phòng HĐND và UBND;
- Các phòng: Kinh tế, Văn hóa - Xã hội;
- Ban QLDA XD Yên Thế;
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công;
- Các thôn, bản, tổ dân phố;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Văn Hiếu